

Obrazac 18.

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Poslovni broj: 7 St-7/2022

STEČAJNA MASA IZA TEHNO EKOLOGIJA d.o.o. „u stečaju“
Pula, Kaštanjer 64
OIB: 35626520677

Stečajni upravitelj
Jasna Kučević
Pula, Kaštanjer 64
E-mail: jasnakucevic9@gmail.com

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 5.01.2022. DO 5.04.2022.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, Posl. broj: 7 St-7/2022-2 od 5. siječnja 2022.g. određen je nastavak stečajnog postupka nad dužnikom Stečajna masa iza TEHNO EKOLOGIJA, putnička agencija, d.o.o. „u stečaju“ Pula, Kaštanjer 64, radi naknadne diobe.

Na Trgovačkom sudu u Rijeci održana je 3. ožujka 2022.g. Skupština vjerovnika na kojoj je donesena slijedeća odluka:

Daje se suglasnost stečajnom upravitelju za sklapanje sudske nagodbe u parničnom postupku koji se vodi kod Trgovačkog suda u Rijeci pod posl.br. P-375/2019 između tužitelja STEČAJNE MASE IZA TEHNO EKOLOGIJA d.o.o. „u stečaju“ (OIB:35626520677) i tuženika REPUBLIKA HRVATSKA (OIB:52634238587) i ARENA HOSPITALITY GROUP d.d. (OIB: 47625429199).

Sukladno odluci Skupštine vjerovnika u parničnom postupku koji se vodi kod Trgovačkog suda u Rijeci pod posl.br. P-375/2019 sklopljena je dana 9. ožujka 2022.g. sudska nagodba kojom su stranke u postupku suglasno riješile:

- a) sva potraživanja vezana za predmete spora radi isplate naknade za izvršena ulaganja u kamp „Kažela“ koji se vodi kod Trgovačkog suda u Rijeci pod posl.br. P-375/2019, kao i
- b) potraživanje tužitelja STEČAJNA MASA IZA TEHNO EKOLOGIJA d.o.o. „u stečaju“ (OIB: 35626520677) prema vezano za predmet spora radi naknade štete prema tuženiku ARENA HOSPITALITY GROUP d.d. (OIB: 47625429199) koji se vodi kod Trgovačkog suda u Pazinu pod posl.br. P-202/2021 (ranije P-118/2020).

Prema pravomoćnoj sudskoj nagodbi ARENA HOSPITALITY GROUP d.d. (OIB: 47625429199) se obvezuje isplatiti STEČAJNOJ MASI IZA TEHNO EKOLOGIJA d.o.o. „u stečaju“ (OIB: 35626520677) iznos od 26.000.000,00 kn (slovima: dvadeset šest milijuna kuna), i to u dva obroka:

- prvi obrok u iznosu od 13.000.000,00 kn (slovima: trinaest milijuna kuna) najkasnije do 15. svibnja 2022. godine;
- drugi obrok u iznosu od 13.000.000,00 kn (slovima: trinaest milijuna kuna) najkasnije do 15. listopada 2022. godine

U privitku ovog izvješća se prilaže sudska nagodba Posl.br. 5 P-375/2019 od 9. ožujka 2022.g. s potvrdom suda o pravomoćnosti/ovršnosti, kao Prilog 1. ovom izvješću.

Stečajni upravitelj je zaprimio Rješenje Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Pazin, Ispostava Pula Rješenje kojim se Stečajna masa iza TEHNO EKOLOGIJA, putnička agencija, d.o.o. „u stečaju“ po službenoj dužnosti upisuje u registar poreznih obveznika dana 12.01.2022.g. Rješenje MF se prilaže uz ovo izvješće, kao Prilog 2.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik je u stečajnom postupku koji se vodio pod Posl.br. St-117/2011, te u nastavljenim postupcima radi naknadne diobe koji su se vodili pod Posl. broj 7 St-197/2018 i Posl. broj 7 St-38/2019, **prema završnom popisu vjerovnika**, namirio:

1. utvrđene tražbine vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 1.524.615,33 kn u 100% iznosu.
2. dok su utvrđene tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 25.782.982,09 kn namirene djelomično iznosom od 4.139.257,18 kn.

Tražbina vjerovnika ARENA HOSPITALITY GROUP d.d. Pula (ranije ARENATURIST d.d. Pula) u sudskom postupku Posl.br. P-234/2015 u iznosu od 7.487.905,25 kn osnovano je osporena pa su se stekli uvjeti za oslobađanje izdvojenih sredstava u iznosu od 936.443,85 kn koja su uplaćena u sudski depozit za osporenu tražbinu tog vjerovnika, kao i iznos od 185.260,00 kn izdvojen za parnične troškove u sudskim postupcima koji su dovršeni sklapanjem pravomoćne sudske nagodbe u predmetu Posl.br. 5 P-375/2019 na Trgovačkom sudu u Rijeci.

Izdvojena sredstva koja su bila uplaćena u sudski depozit za osporenu tražbinu vjerovnika ARENA HOSPITALITY GROUP d.d. Pula i parnični trošak prenesena su na račun stečajnog dužnika, čime su se stekli uvjeti za naknadnu diobu stečajne mase.

Raspoloživi iznos novčanih sredstava predviđen za namirenje tražbina vjerovnika drugog višeg isplatnog reda iznosi 1.071.364,38 kn, što iznosi 4,95 % nenamirenih tražbina vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 21.643.724,91 kn.

Stečajni upravitelj je prema završnom popisu vjerovnika sačinio diobeni popis tražbina koje se uzimaju u obzir pri naknadnoj diobi, te je isti objavljen na e-oglasnoj ploči suda dana 17. ožujka 2022. g.

Raspoloživim iznosom od 1.071.364,38 kn namiriti će se utvrđene tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda, kako slijedi:

Redni broj	Broj prijave	Naziv vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine	Iznos za namirenje pri naknadnoj diobi
1	1	Arena Hospitality Group d.d. (ranije ARENA TURIST d.d.), Smareglina 3, Pula, OIB: 47625429199	1.948.720,75	38.931,99
2	2 i 5	INDUSTRIAL PROJECTS d.o.o., Dragonja 115, Fažana, OIB: 1570391996	22.366.263,94	968.842,92
3	3	BIASUZZI S.P.A., Via Morganella 55, 31050 Ponzano Veneto, Italia, zastupa odvjetnik Filip Simić, Dobrilina 12, Pula	287.991,53	12.474,97
4	4	BI BOOKING s.o.o., Strossmayerova 1, Rijeka, OIB: 46020042006, zastupa odvjetnik Filip Simić, Dobrilina 12, Pula	679.673,26	29.441,51
5	12	RH MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava, Područni ured Pazin, zastupana po ŽDO Pula	31.681,85	1.372,37
6	13	EUROCONSULTING d.d., Strossmayerova 16, Rijeka, zastupan po odvjet.društvo Kovačević-Koren i partneri j.t.d., Supilova 6/III, Rijeka	10.718,30	464,29
7	14	Odvjetnici iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Goran Veljović, Siniša Bornštner, Nenad Perić, Denis Leneković, Merima Ibrahimović, Jelena-Kristina Cindrić-Bačac, Andrej Stanić, Mladen Pavičević, Ivana Bilić Komparić, Saša Cvečić i Damir Krpan, Dobrilina 9, Pula	11.620,15	503,35
8	15	ALBANEŽ d.o.o., Centar 223, Medulin, OIB: 18426902929, zastupan po punomoćnici Vesni Selak, odvjetnik, Flanatička 11, Pula	305.421,39	13.229,99
9	16	HRVATSKE VODE ZAGREB, VGI "Raša-Boljunčica" Labin, Buzet, Zelenice 18	110.886,41	4.803,28
10	17	IstraCom d.o.o., Monvidalska 34, Pula, OIB: 57677093221	821,77	35,60
11	24	HRVATSKI TELEKOM d.d., Savska cesta 32, Zagreb, Coittina 17 a, Rijeka	23.456,12	1.016,05
12	25	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Rijeka, zastupana po ŽDO	5.726,62	248,06
UKUPNO			25.782.982,09	1.071.364,38

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će poduzimati sve radnje sukladno odlukama Skupštine vjerovnika. Nakon primitka uplata određenih pravomoćnom sudskom presudom posl.br. P-375/2019 od 9. ožujka 2022g. stečajni upravitelj će pripremiti popis vjerovnika za naknadnu diobu.

U Puli, 6. travanj 2022.g.

Stečajni upravitelj
Jasna Kučević